

TOR for Vacant Space (Arcade Room C135)

We would like to invite interested parties to submit their proposal to the OPIA (Purchasing) until **16 July 2018.**

Location: Arcade Room C135 สถานที่: อาคาร ห้อง C135	Space: 19 sq. m. พื้นที่: 19 ตารางเมตร								
Shop requirements: ประเภทของร้าน:	Open for any proprietorship. เสนอสินค้าที่ต้องการขายได้ตามที่ผู้เช่าต้องการ								
Proposal to include: รายละเอียดที่คือนำเสนอ:	<table><tr><td>1</td><td>Shop general criteria and shop layout รูปแบบทั่วไปของร้าน และรูปแบบการตั้งร้าน</td></tr><tr><td>2</td><td>List of items you plan to sell in the shop รายละเอียดสินค้าที่จะนำมาจำหน่าย</td></tr><tr><td>3</td><td>Product, Price list รายการสินค้าและราคาจำหน่าย</td></tr><tr><td>4</td><td>Proposed Rental Rate ค่าเช่าพื้นที่ต่อเดือนที่ประสงค์จะเสนอเช่า</td></tr></table>	1	Shop general criteria and shop layout รูปแบบทั่วไปของร้าน และรูปแบบการตั้งร้าน	2	List of items you plan to sell in the shop รายละเอียดสินค้าที่จะนำมาจำหน่าย	3	Product, Price list รายการสินค้าและราคาจำหน่าย	4	Proposed Rental Rate ค่าเช่าพื้นที่ต่อเดือนที่ประสงค์จะเสนอเช่า
1	Shop general criteria and shop layout รูปแบบทั่วไปของร้าน และรูปแบบการตั้งร้าน								
2	List of items you plan to sell in the shop รายละเอียดสินค้าที่จะนำมาจำหน่าย								
3	Product, Price list รายการสินค้าและราคาจำหน่าย								
4	Proposed Rental Rate ค่าเช่าพื้นที่ต่อเดือนที่ประสงค์จะเสนอเช่า								

Terms and conditions: ข้อกำหนดและเงื่อนไข

1	Fee & Deposit: ค่าเช่าและเงินมัดจำ	1 month Rental Fee and 3 months deposit in advance (excluding electricity and water). ค่าเช่าล่วงหน้า 1 เดือนพร้อมค้ำมัดจำ 3 เดือน (ไม่รวมค่าน้ำและค่าไฟ)
2	Monthly rental: ค่าเช่าต่อเดือน	Space Rental per Month: Offered Bid by Lessee not lower than 4,000 Baht per month. (Room in as is basis to be renovated by the tenant) ผู้เช่าต้องยื่นประมูลค่าเช่าในราคาไม่ต่ำกว่า 4,000 บาทต่อเดือน (ทางสถาบันฯ ให้เช่าพื้นที่ตามสภาพของห้อง หากต้องการปรับปรุงภายในร้านผู้เช่าต้องเสียค่าใช้จ่ายเอง)
3	Contract Period: อายุสัญญา	1 Year renewal basis. พิจารณาต่ออายุสัญญาทุก 1 ปี
4	Date & Time วัน&เวลาทำการ	8:00 to 16:30 Hrs. Monday to Sunday 8:00 น. ถึง 16:30 น. วันจันทร์- วันอาทิตย์
5	Others รายละเอียดอื่นๆ	According to AIT Policy เป็นไปตามระเบียบการของสถาบันเอไอที

Auxiliary Services
Office of Facilities and Asset Management